

NEUBAU WOHNGEBÄUDE RESIDENTIAL NEWBUILD

# HARVESTEHUDER WEG, HAMBURG

## HARVESTEHUDER WEG, HAMBURG



### HARVESTEHUDER WEG, HAMBURG

- » Zwei nebeneinanderliegende 3 ½ geschossige Gebäude mit 12 Wohnungen
- » Bis zu 300 m<sup>2</sup> Wohnfläche
- » Je Haus 22 x 40 x 13,8 m
- » 1.230 m<sup>2</sup> Gesamtfassadenfläche
- » 1.450 m<sup>2</sup> Natursteinelemente
- » 2.350 m<sup>2</sup> Blechpaneele

### Leistungen von Feldhaus

- » Pfosten-Riegel-Fassaden
- » Fenster
- » Blechverkleidungen
- » Natursteinfassade
- » Glasgeländer
- » Aquapaneeldecken

### Besonderheiten

- » Verschachtelter Wohnungsbau mit 4 mm scharfkantiger Blechverkleidungen auf 6 Ebenen.
- » Blechverkleidungen mit innenliegenden Rinnen für Flachdachentwässerungen
- » Integriertes Ganzglasgeländer
- » 4 m auskragende Lamellenvordachkonstruktion aus Glattblechverkleidungen.
- » Konsequente Übernahme von Fassadenriegeln im Naturstein mit der Ausbildung von negativen Fugen auf gleichem Höhenniveau

### Profilserien

- » Schüco FW 50+ SI
- » Schüco AWS 75 SI

### Glasart

- » Sonnenschutz
- » 3-fach Isolierglas in Kombination mit P4A Verglasung  
g-Wert = 0,36 %, Ug = 0,7 W/m<sup>2</sup>K
- » 2-fach Sonnenschutzisolierverglasung  
g-Wert = 0,36 %, Ug = 1,1 W/m<sup>2</sup>K

### Wärmeschutz

- » Uf = 1,6 W/m<sup>2</sup>K
- » Ug = 1,1 W/m<sup>2</sup>K + 0,7 W/m<sup>2</sup>K

### Schallschutz

- » R`w > 40 dB

### HARVESTEHUDER WEG, HAMBURG

- » Two adjoining 3½-storey buildings with 12 apartments
- » Up to 300 m<sup>2</sup> floor area
- » Each building 22 x 40 x 13.8 m
- » Total area of facade 1,230 m<sup>2</sup>
- » 1,450 m<sup>2</sup> natural stone elements
- » 2,350 m<sup>2</sup> metal panels

### Feldhaus services

- » Stick system facades
- » Windows
- » Sheet metal cladding
- » Natural stone facade
- » Glass balustrades
- » Aquapanel® ceilings

### Special features

- » Interlocking residential building with 4 mm square-edged flat metal cladding panels on 6 levels.
- » Metal cladding with internal gutters for flat roof drainage
- » Integrated all-glass balustrades
- » 4 m projecting louvred canopy consisting from flat metal cladding panels
- » Consistent lining up of facade transoms in natural stone with recessed joints at the same level

### Profile series

- » Schüco FW 50+ SI
- » Schüco AWS 75 SI

### Glass type

- » Solar control glass
- » Triple glazing combined with P4A safety glass solar factor (g) = 36%, U-value = 0.7 W/m<sup>2</sup>K
- » Double-glazed solar control glazing solar factor (g) = 36%, U-value 1.1 W/m<sup>2</sup>K

### Heat protection

- » Uf = 1.6 W/m<sup>2</sup>K
- » Ug = 1.1 W/m<sup>2</sup>K

### Acoustic Requirements

- » R`w > 40 dB

### ADRESSE

ADDRESS  
Harvestehuder Weg 25  
20149 Hamburg

### BAUHERR

PRINCIPAL  
BELVEDERE  
Vermögensverwaltung GmbH & Co. KG  
Magdalenenstraße 44  
20148 Hamburg

### BAULEITUNG

BUILDING MANAGEMENT  
BN Architekten  
Hopfensack 19  
20457 Hamburg

### AUFTRAGGEBER

CLIENT  
BELVEDERE  
Vermögensverwaltung GmbH & Co. KG  
Magdalenenstraße 44  
20148 Hamburg

### ARCHITEKT

ARCHITECT  
Entwurfsarchitekt  
BRT Architekten LLP  
Elbberg 1  
22767 Hamburg

### FASSADENBERATER

FACADE CONSULTANT  
Prof. Michael Lange  
Niendorfer Weg 11  
22453 Hamburg

### AUFTRAGSEINGANG

ORDERS RECEIVED  
2010

### FERTIGSTELLUNG

COMPLETION  
2012

### FOTOGRAF

PHOTOGRAPHER  
Ewald Sprey

NEUBAU WOHNGEBÄUDE RESIDENTIAL NEWBUILD

## HARVESTEHUDER WEG, HAMBURG

### HARVESTEHUDER WEG, HAMBURG



Das 2012 fertiggestellte Wohngebäude an der Außenalster, das aus dem Abriss und der Umstrukturierung eines alten Verwaltungsbaus entstand, umfasst zwei verschachtelt angeordnete 3½ geschossige Gebäude mit 12 exklusiven Eigentumswohnungen und einem Zugangshaus. An der Pfosten-Riegel-Fassade aus Naturstein und Blechpaneelen befinden sich umlaufende Balkone und Terrassen mit Glasgeländern. Innenliegende Differenztreppen wurden geschickt auf die Balkone übernommen. Schallschutz, Wärmeschutz und Sonnenschutz werden durch die 3-fach Isolier- und 2-fach Sonnenschutzverglasung der Fenster gewährleistet.

This residential building situated on Hamburg's "Outer Alster" lake was completed in 2012. It was created from the demolition and restructuring of an old administration building and comprises two interlocking 3½-storey buildings with 12 exclusive apartments and a separate entrance building. The stick system facade with infill panels of natural stone and metal panels has continuous balconies and terraces with glass balustrades. Interior steps linking levels are taken over on to the balconies. Sound insulation, thermal insulation and solar protection are provided by the triple glazed and double glazed windows.

