

NEUBAU WOHNGEBÄUDE RESIDENTIAL NEWBUILD

HARVESTEHUDER WEG, HAMBURG

HARVESTEHUDER WEG, HAMBURG



HARVESTEHUDER WEG, HAMBURG

- » Zwei nebeneinanderliegende 3 ½ geschossige Gebäude mit 12 Wohnungen
- » Bis zu 300 m² Wohnfläche
- » Je Haus 22 x 40 x 13,8 m
- » 1.230 m² Gesamtfassadenfläche
- » 1.450 m² Natursteinelemente
- » 2.350 m² Blechpaneele

Leistungen von Feldhaus

- » Pfosten-Riegel-Fassaden
- » Fenster
- » Blechverkleidungen
- » Natursteinfassade
- » Glasgeländer
- » Aquapaneeldecken

Besonderheiten

- » Verschachtelter Wohnungsbau mit 4 mm scharfkantiger Blechverkleidungen auf 6 Ebenen.
- » Blechverkleidungen mit innenliegenden Rinnen für Flachdachentwässerungen
- » Integriertes Ganzglasgeländer
- » 4 m auskragende Lamellenvordachkonstruktion aus Glattblechverkleidungen.
- » Konsequente Übernahme von Fassadenriegeln im Naturstein mit der Ausbildung von negativen Fugen auf gleichem Höhenniveau

Profilserien

- » Schüco FW 50+ SI
- » Schüco AWS 75 SI

Glasart

- » Sonnenschutz
- » 3-fach Isolierglas in Kombination mit P4A Verglasung
g-Wert = 0,36 %, Ug = 0,7 W/m²K
- » 2-fach Sonnenschutzisolierverglasung
g-Wert = 0,36 %, Ug = 1,1 W/m²K

Wärmeschutz

- » Uf = 1,6 W/m²K
- » Ug = 1,1 W/m²K + 0,7 W/m²K

Schallschutz

- » R`w > 40 dB

HARVESTEHUDER WEG, HAMBURG

- » Two adjoining 3½-storey buildings with 12 apartments
- » Up to 300 m² floor area
- » Each building 22 x 40 x 13.8 m
- » Total area of facade 1,230 m²
- » 1,450 m² natural stone elements
- » 2,350 m² metal panels

Feldhaus services

- » Stick system facades
- » Windows
- » Sheet metal cladding
- » Natural stone facade
- » Glass balustrades
- » Aquapanel® ceilings

Special features

- » Interlocking residential building with 4 mm square-edged flat metal cladding panels on 6 levels.
- » Metal cladding with internal gutters for flat roof drainage
- » Integrated all-glass balustrades
- » 4 m projecting louvred canopy consisting from flat metal cladding panels
- » Consistent lining up of facade transoms in natural stone with recessed joints at the same level

Profile series

- » Schüco FW 50+ SI
- » Schüco AWS 75 SI

Glass type

- » Solar control glass
- » Triple glazing combined with P4A safety glass solar factor (g) = 36%, U-value = 0.7 W/m²K
- » Double-glazed solar control glazing solar factor (g) = 36%, U-value 1.1 W/m²K

Heat protection

- » Uf = 1.6 W/m²K
- » Ug = 1.1 W/m²K

Acoustic Requirements

- » R`w > 40 dB

ADRESSE

ADDRESS
Harvestehuder Weg 25
20149 Hamburg

BAUHERR

PRINCIPAL
BELVEDERE
Vermögensverwaltung GmbH & Co. KG
Magdalenenstraße 44
20148 Hamburg

BAULEITUNG

BUILDING MANAGEMENT
BN Architekten
Hopfensack 19
20457 Hamburg

AUFTRAGGEBER

CLIENT
BELVEDERE
Vermögensverwaltung GmbH & Co. KG
Magdalenenstraße 44
20148 Hamburg

ARCHITEKT

ARCHITECT
Entwurfsarchitekt
BRT Architekten LLP
Elbberg 1
22767 Hamburg

FASSADENBERATER

FACADE CONSULTANT
Prof. Michael Lange
Niendorfer Weg 11
22453 Hamburg

AUFTRAGSEINGANG

ORDERS RECEIVED
2010

FERTIGSTELLUNG

COMPLETION
2012

FOTOGRAF

PHOTOGRAPHER
Ewald Sprey

NEUBAU WOHNGEBÄUDE RESIDENTIAL NEWBUILD

HARVESTEHUDER WEG, HAMBURG

HARVESTEHUDER WEG, HAMBURG



Das 2012 fertiggestellte Wohngebäude an der Außenalster, das aus dem Abriss und der Umstrukturierung eines alten Verwaltungsbaus entstand, umfasst zwei verschachtelt angeordnete 3½ geschossige Gebäude mit 12 exklusiven Eigentumswohnungen und einem Zugangshaus. An der Pfosten-Riegel-Fassade aus Naturstein und Blechpaneelen befinden sich umlaufende Balkone und Terrassen mit Glasgeländern. Innenliegende Differenztreppen wurden geschickt auf die Balkone übernommen. Schallschutz, Wärmeschutz und Sonnenschutz werden durch die 3-fach Isolier- und 2-fach Sonnenschutzverglasung der Fenster gewährleistet.

This residential building situated on Hamburg's "Outer Alster" lake was completed in 2012. It was created from the demolition and restructuring of an old administration building and comprises two interlocking 3½-storey buildings with 12 exclusive apartments and a separate entrance building. The stick system facade with infill panels of natural stone and metal panels has continuous balconies and terraces with glass balustrades. Interior steps linking levels are taken over on to the balconies. Sound insulation, thermal insulation and solar protection are provided by the triple glazed and double glazed windows.

